

Προς:

ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.

Έδρα: Αιόλου 86, 105 59, Αθήνα

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 237901000

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ (020)

Σταδίου 38, 105 64, Αθήνα

ΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ / ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ :	
ΕΔΡΑ :	
Α.Φ.Μ. :	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ :	
ΤΑΧ. ΚΩΔ. :	
ΤΗΛΕΦΩΝΟ :	
EMAIL :	

ΦΥΣΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ / ΙΔΙΩΤΗΣ

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ :	
Α.Φ.Μ. :	
ΑΡ.ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ :	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ :	
ΤΑΧ. ΚΩΔ. :	
ΤΗΛΕΦΩΝΟ :	
EMAIL :	

ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΠΡΟΘΕΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Κύριοι,

Με την παρούσα επιστολή δηλώνω/-ουμε ότι ενδιαφέρομαι/-μαστε για την μίσθωση του ακινήτου της Τράπεζας με τα παρακάτω χαρακτηριστικά:

ΑΜ :

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ :

.....
.....

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ :

.....

Υπογραφή σε κάθε σελίδα

1. Ενδιαφέρομαι/-μαστε για την μίσθωση του παραπάνω ακινήτου της Τράπεζας και σας προσφέρω/-ουμε για την μίσθωση του το ποσό των €..... μηνιαίο μίσθωμα (..... ευρώ), ήτοι €..... ετήσιο μίσθωμα (..... ευρώ), Έχω/-ουμε λάβει γνώση ότι για την εκμίσθωση του ακινήτου αυτού ισχύουν τα κάτωθι:

Προσαύξηση :

Διάρκεια μίσθωσης :

Λοιποί επιθυμητοί Όροι Μίσθωσης:
.....
.....

2. Έχω/-ουμε λάβει γνώση ότι η εκμίσθωση του ακινήτου αυτού θα πραγματοποιηθεί ως εξής:

A) Σε περίπτωση που η τιμή εκκίνησης μίσθωσης του ακινήτου είναι κατώτερη των €50.000 (ετήσιο μίσθωμα) θα πραγματοποιηθεί είτε με απευθείας μίσθωσή του προς εμένα/εμάς, είτε έπειτα από πλειοδοτικό διαγωνισμό που θα διενεργηθεί από την Τράπεζα στην περίπτωση κατά την οποία υπάρχουν περισσότεροι πλην εμού/ημών ενδιαφερόμενοι.

B) Σε περίπτωση που η τιμή εκκίνησης μίσθωσης του ακινήτου είναι ίση ή μεγαλύτερη των €50.000 (ετήσιο μίσθωμα), θα πραγματοποιηθεί έπειτα από πλειοδοτικό διαγωνισμό που θα διενεργηθεί από την Τράπεζα στον οποίο θα κληθώ/-ουμε να λάβω/-ουμε μέρος.

3. α.) Σε περίπτωση που η τιμή εκκίνησης μίσθωσης του ακινήτου είναι κατώτερη των €50.000 (ετήσιο μίσθωμα) δηλώνω/-ουμε ότι i) θα σας καταθέσω/-ουμε μέχρι ημερομηνίας που θα μου/μας υποδείξετε, το ποσό των €..... στο λογαριασμό της Εθνικής Τράπεζας (IBAN :GR)

ήτοι το 10% του παραπάνω προσφερόμενου τιμήματος ως εγγύηση για την τήρηση των όρων μίσθωσης του ακινήτου εφόσον μου/μας κατακυρωθεί η απευθείας μίσθωση ή για τη συμμετοχή μου/μας στον πλειοδοτικό διαγωνισμό που τυχόν διεξαχθεί και για την τήρηση των όρων αυτού και αναγνωρίζω/-ουμε ταυτόχρονα ότι η εγγύηση αυτή δεν αποτελεί πρόκριμα κατακύρωσης της μίσθωσης του ακινήτου σε εμένα/εμάς.

ii) Αποδέχομαι/-μαστε ρητά ότι η κατατεθείσα εγγύηση θα καταπέσει υπέρ της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε., εάν, στην περίπτωση που διεξαχθεί πλειοδοτικός διαγωνισμός, είτε δεν προσφέρω/-ουμε κατά τον πλειοδοτικό διαγωνισμό τουλάχιστον το ποσόν της παρούσας προσφοράς μου/μας, είτε δεν προσέλθω/-ουμε για την υπογραφή του μισθωτηρίου συμβολαίου στην περίπτωση που μου/μας κατακυρωθεί η μίσθωση του υπόψη ακινήτου μετά την ανακήρυξή μου/μας ως πλειοδότης. Αντιθέτως, εφόσον η Τράπεζα δεν προκηρύξει ή ματαιώσει το διαγωνισμό ή δεν αναδειχθώ/-ουμε πλειοδότης αυτού, η εγγύηση θα μου/μας επιστραφεί άτοκα.

B) Σε περίπτωση που η τιμή εκκίνησης μίσθωσης του ακινήτου είναι ίση ή μεγαλύτερη των €50.000 (ετήσιο μίσθωμα), δηλώνω/-ουμε ότι :

i)έχω/-ουμε λάβει γνώση ότι για τη συμμετοχή μου/μας στο διαγωνισμό, μέχρι την ημέρα του διαγωνισμού θα καταθέσω/-ουμε ποσό ίσο με το 10% του παραπάνω προσφερόμενου ποσού, με ηλεκτρονική μεταφορά (έμβασμα) στο λογαριασμό της Εθνικής Τράπεζας (σύμφωνα με τους περιορισμούς που τίθενται από τις Νομισματικές και Φορολογικές Αρχές) ως εγγύηση για την τήρηση των όρων αυτού και αναγνωρίζω/-ουμε ταυτόχρονα ότι η εγγύηση αυτή δεν αποτελεί πρόκριμα κατακύρωσης της μίσθωσης του ακινήτου σε εμένα/εμάς.

ii)Αποδέχομαι/-μαστε ρητά ότι η κατατεθείσα εγγύηση θα καταπέσει υπέρ της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε., εάν είτε δεν προσφέρω/-ουμε κατά τον πλειοδοτικό διαγωνισμό τουλάχιστον το ποσόν της παρούσας προσφοράς μου/μας, είτε δεν προσέλθω/-ουμε για την υπογραφή του μισθωτηρίου συμβολαίου στην περίπτωση που μου/μας κατακυρωθεί η μίσθωση του υπόψη ακινήτου μετά την ανακήρυξή μου/μας ως πλειοδότης. Αντιθέτως, εφόσον η Τράπεζα ματαιώσει το διαγωνισμό ή δεν αναδειχθώ/-ουμε πλειοδότης αυτού, η εγγύηση θα μου/μας επιστραφεί άτοκα.

4. Αποδέχομαι/-μαστε ρητά ότι η Τράπεζα έχει το δικαίωμα, κατά την απόλυτη κρίση της μέχρι την κατακύρωση κατά τον όρο (5.11) του φυλλαδίου όρων εκμίσθωσης ακινήτων με ετήσιο μίσθωμα κάτω των 50.000,00€, (13) του φυλλαδίου όρων ηλεκτρονικού διαγωνισμού, να ματαιώσει το διαγωνισμό, να τον επαναλάβει ή και εκμισθώσει το ακίνητο καθ' οιονδήποτε άλλο τρόπο. Στην περίπτωση αυτή η δοθείσα εγγύησή μου/μας του 10% θα μου/μας επιστραφεί άτοκα, ενώ στην περίπτωση που δεν θα πραγματοποιηθεί η μίσθωση από δική μου/μας υπαιτιότητα ή παράλειψη μετά την παρέλευση άπρακτης της προθεσμίας που θα μου/μας θέσει η Τράπεζά σας για την υπογραφή του μισθωτηρίου συμβολαίου, το ποσό της εγγύησης θα καταπέσει, υπέρ της ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε., σύμφωνα με τον όρο (5.11) του φυλλαδίου όρων εκμίσθωσης ακινήτου με ετήσιο μίσθωμα κάτω των 50.000,00€, (13) του φυλλαδίου όρων ηλεκτρονικού διαγωνισμού, διατηρουμένων υπέρ αυτής των τυχόν λοιπών αξιώσεών της ή απαιτήσεών της.

Αθήνα, Ημερομηνία

.....

Ο προσφέρων (Υπογραφή)

.....