



**ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.**

Έδρα: Αιόλου 86, 105 59, Αθήνα

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 237901000

**ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.**

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ (020)**

**Α Ν Α Κ Ο Ι Ν Ω Σ Η 1 7 / 3 0 - 1 0 - 2 0 2 3**

Η **ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.** γνωστοποιεί ότι ενδιαφέρεται να εκμισθώσει το παρακάτω περιγραφόμενα ακίνητο ιδιοκτησίας της.

Για το σκοπό αυτό πρόκειται να διενεργήσει δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με κλειστές προσφορές που θα γίνουν στα γραφεία της Διεύθυνσης Εμπορικής Αξιοποίησης Ακινήτων, οδός Σταδίου 38, στον 4ο όροφο (αίθουσα 418).

Το ελάχιστο μηνιαίο μίσθωμα, η ημερομηνία και η ώρα διενέργειας του διαγωνισμού, αναγράφονται δίπλα στο ακίνητο.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να ζητούν πληροφορίες, να παραλαμβάνουν το σχετικό φυλλάδιο όρων εκμίσθωσης του ακινήτου και να το επισκεφθούν κατόπιν συνεννόησης με τον κ. Αδάμ Κωνσταντίνο (τηλ. 210-3345817).

| ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ<br>ΑΚΙΝΗΤΟΥ  | ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΜΗΝΙΑΙΟ<br>ΜΙΣΘΩΜΑ σε ΕΥΡΩ | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΙ<br>ΩΡΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ |                   |
|--|-------------------------------------|-----------------------------------|-------------------|
| <b>ΚΩΔ. 33027_3</b>  |                                     |                                   |                   |
| <b>Περιφέρεια Θεσσαλίας, Περιφερειακή Ενότητα Τρικάλων, Δήμος Τρικκαίων, επί της οδού Αθανασίου Διάκου, στα Τρίκαλα.</b><br>Κατάστημα Α΄ ορόφου με υπόγειο, πατάρι και τμήμα ισογείου συνολικής επιφάνειας 799,97 τ.μ. | <b>€2.200,00</b>                    | <b>20-11/2023</b>                 | <b>12:00 μ.μ.</b> |

Κάθε κλειστή προσφορά, που θα αφορά το ακίνητο, υποβάλλεται στην αρμόδια επί του διαγωνισμού Επιτροπή την ημέρα και ώρα διενέργειάς του είτε αυτοπροσώπως, είτε με νόμιμα εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο. Κάθε προσφορά θα περιλαμβάνει ευκρινώς τα στοιχεία του προσφέροντος, το συγκεκριμένο ακίνητο, το προσφερόμενο μηνιαίο μίσθωμα, δήλωση ότι έλαβε γνώση των όρων του φυλλαδίου εκμίσθωσης ακινήτου, τους οποίους αποδέχεται ανεπιφύλακτα, υπογραφή του προσφέροντος και ημερομηνία.

Η Τράπεζα διατηρεί το δικαίωμα, μετά την αποσφράγιση των προσφορών, είτε να κατακυρώσει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού, είτε να αναζητήσει από τον πλειοδότη ή από όλους τους συμμετέχοντες στο διαγωνισμό στους οποίους περιλαμβάνεται και ο πλειοδότης ή από μερικούς εξ αυτών, σύμφωνα με την κατάταξή τους (ανάλογα με το ύψος των προσφορών τους), βελτίωση των προσφορών τους, οπότε ο διαγωνισμός συνεχίζεται αμέσως μέχρι την ανάδειξη του τελικού πλειοδότη με την κατάθεση ανοιχτών έγγραφων προσφορών - αντιπροσφορών οι οποίες υπογράφονται από τους προσφέροντες και καταγράφονται στα τηρούμενα πρακτικά. Το ελάχιστο βήμα προσφοράς - αντιπροσφοράς για το

παραπάνω ακίνητο αναγράφονται στο Φυλλάδιο Όρων Εκμίσθωσης του ακινήτου, του οποίου απαραίτητα πρέπει να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Σημειώνεται ότι ο αναδειχθείς πλειοδότης υποχρεούται πριν από το τέλος της διαδικασίας του διαγωνισμού, να καταθέσει στην Επιτροπή το ποσό της πλειοδοσίας σε μετρητά (σύμφωνα με τους περιορισμούς που τίθενται για τα μετρητά από τις Νομισματικές και Φορολογικές Αρχές) ή Τραπεζική επιταγή σε διαταγή της ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε., ως εγγύηση για την τήρηση των όρων του διαγωνισμού.

**ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.**

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ (020)**