

**ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ υπ' αριθ. 2 / 5.4.2021**

Η **ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.** γνωστοποιεί ότι ενδιαφέρεται να εκμισθώσει, με μακροχρόνια μίσθωση 30 ετών, το παρακάτω περιγραφόμενο ακίνητο ιδιοκτησίας της.

Για το σκοπό αυτό πρόκειται να διενεργήσει δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με κλειστές προσφορές που θα γίνει στα Γραφεία της ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ, στην Αθήνα (οδ. Σταδίου 38, 4<sup>ος</sup> όροφος, Γραφείο Ν° 418).

Το ελάχιστο (τιμή εκκίνησης) ετήσιο μίσθωμα, η ημερομηνία και η ώρα διενέργειας του διαγωνισμού, αναγράφονται στον πιο κάτω πίνακα.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να ζητούν πληροφορίες, να παραλαμβάνουν το σχετικό Φυλλάδιο Όρων Εκμίσθωσης του ακινήτου καθώς και το σχετικό Παράρτημα που το συνοδεύει και να επισκεφθούν το ακίνητο κατόπιν συνεννόησης με την αρμόδια Υπηρεσία της Δ/νσης Περιουσίας στην Αθήνα, οδός Σταδίου 38, στον 4<sup>ο</sup> όροφο, στο Γραφείο 416 (τηλ. 210-3345336, 210-3345863, 210-3345307). Το εν λόγω Φυλλάδιο Όρων Εκμίσθωσης και το σχετικό Παράρτημα που το συνοδεύει οι ενδιαφερόμενοι, μπορούν να προμηθευτούν, από την ιστοσελίδα της Τράπεζας στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.nbg.gr](http://www.nbg.gr) & [www.realestateonline.gr](http://www.realestateonline.gr)

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΤΗΣΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ	ΗΜΕΡ/ΝΙΑ & ΩΡΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	
<u>Δήμος Πολυγύρου, Δ.Ε. Ανθεμούντας, Δ.Δ. Γαλάτιστας, Ν. Χαλκιδικής.</u> Έκταση 400.061,75 τ.μ. με παλαιά κτίρια συνολικού εμβαδού 1.400 τ.μ. περίπου.	<b>€ 21.000</b> για τα δύο πρώτα έτη της μίσθωσης. Από το 3 <sup>ο</sup> έτος της μίσθωσης και μετά, στην ίδια προσφορά, θα πρέπει περιλαμβάνεται <u>βελτιωμένο</u> προσφερόμενο ετήσιο μίσθωμα (step up).	27-4-2021	11:00'

Κάθε κλειστή προσφορά, υποβάλλεται στην αρμόδια επί του διαγωνισμού Επιτροπή την ημέρα και ώρα διενέργειάς του είτε αυτοπροσώπως, είτε με νόμιμα εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο. Κάθε προσφορά θα περιλαμβάνει ευκρινώς τα στοιχεία του προσφέροντος, το συγκεκριμένο ακίνητο, το προσφερόμενο ετήσιο μίσθωμα ως άνω, δήλωση ότι έλαβε γνώση των όρων του φυλλαδίου εκμίσθωσης ακινήτων καθώς και του σχετικού Παραρτήματος που συνοδεύει αυτό, τους οποίους αποδέχεται ανεπιφύλακτα, υπογραφή του προσφέροντος και ημερομηνία.

Η Τράπεζα διατηρεί το δικαίωμα, μετά την αποσφράγιση των προσφορών, είτε να κατακυρώσει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού, είτε να αναζητήσει από τον πλειοδότη ή από όλους τους συμμετέχοντες στο διαγωνισμό στους οποίους περιλαμβάνεται και ο πλειοδότης ή από μερικούς εξ αυτών, βελτίωση των προσφορών τους, οπότε ο διαγωνισμός θα συνεχίζεται μέχρι την ανάδειξη του τελικού πλειοδότη με την κατάθεση ανοιχτών έγγραφων προσφορών - αντιπροσφορών.

Σημειώνεται ότι, για την τήρηση των όρων του διαγωνισμού, ο πλειοδότης υποχρεούται μετά το τέλος της διαδικασίας του διαγωνισμού, να συμπληρώσει το ποσό της εγγύησης (δύο ετήσια μισθώματα), μέχρι του ποσού της ανακήρυξης του ως πλειοδότη αυτού.

**ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**